

Uchwała 4/2024
Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników
Aleksandrowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
z dnia 29.07. 2024r.

Na podstawie art. 9a poz.1 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego tekst jednolity DZ. U. 23 poz. 725 oraz art. 28 ust. 1 Ustawy o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego z dnia 26.10.1995 roku tekst jednolity Dz. U. 2021.0.2224 ze zm.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników

Uchwała co następuje :

§1

Ustala się stawki czynszu regulowanego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego dla zasobów mieszkaniowych Aleksandrowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. przy ul. Słonecznej 6 zgodnie z załącznikiem nr 1 do Uchwały

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia , z mocą obowiązującą od 01.11.2024 roku

§3

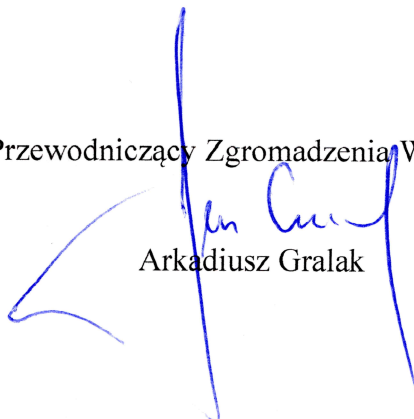
Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Aleksandrowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.

§4

Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty

Przewodniczący Zgromadzenia Wspólników

Arkadiusz Gralak



Załącznik do uchwały nr 4/2024

z dnia 29.07.2024r
obowiązujący od 01.11.2024r

Kalkulacja stawki czynszu budynku Słoneczna 6

1	Koszty administrowania	2,30 zł
2	Usuwanie awarii, konserwacje	1,40 zł
3	Koszty utrzymania porządku i czystości	0,30 zł.
4	Koszty energii elektrycznej, wody, w części wspólnej	0,70 zł.
5	Ubezpieczenie, podatki i inne opłaty cywilno- prawne	0,30 zł.
6	Fundusz Remontowy	0,40 zł
7	Rezerwa	0,20 zł
	Razem	5,60 zł
8	Splata kredytu	6,72 zł
	Łączna opłata za m2 lokalu	12,32 zł

Przewodniczący Zgromadzenia Wspólników

Arkadiusz Gralak