

Uchwała 1/2021
Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników
Aleksandrowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
z dnia 22.02. 2021r.

Na podstawie art. 9a poz.1 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego tekst jednolity DZ. U. 20 poz. 611 oraz art. 28 ust. 1 Ustawy o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego z dnia 26.10.1995 roku tekst jednolity Dz. U. 2019 poz. 2195 z 2021r. poz. 11.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników

Uchwała co następuje :

§1

Ustala się stawki czynszu regulowanego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego dla zasobów mieszkaniowych Aleksandrowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. przy ul. Słonecznej 6 zgodnie z załącznikiem nr 1 do Uchwały

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia , z mocą obowiązującą od 01.06.2021 roku

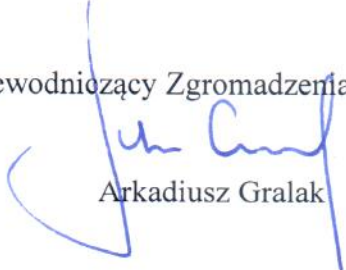
§3

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Aleksandrowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.

§4

Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty

Przewodniczący Zgromadzenia Wspólników


Arkadiusz Gralak

Załącznik do uchwały nr 1/2021

z dnia 22.02.2021r
obowiązujący od 01.06.2021r

Kalkulacja stawki czynszu budynku Słoneczna 6

1	Koszty administrowania	2,04 zł
2	Usuwanie awarii, konserwacje	0,60 zł
3	Koszty utrzymania porządku i czystości	0,17 zł.
4	Koszty energii elektrycznej, wody, w części wspólnej	0,15 zł.
5	Ubezpieczenie, podatki i inne opłaty cywilno- prawne	0,30 zł.
	Razem opłata eksploatacyjna	3,26 zł
6	Fundusz Remontowy	1,00 zł
7	Splata kredytu	5,00 zł
8	Rezerwa	0,31 zł
	Łączna opłata za m2 lokalu	9,57 zł

Przewodniczący Zgromadzenia Wspólników

Arkadiusz Gralak